



04009570711970008



8869

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 957

7 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής
στη θέση «Παναγούδα» Δήμου Καβάλας Νομού Κα-
βάλας 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής
στη θέση «Παλ. Σκουπιδότοπου» Δήμου Ελευθε-
ρούπολης Νομού Καβάλας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του 1923,
παρά την οδό Αγίου Γεωργίου στο Σχέδιο Πόλεως
Πύργου Ν. Ηλείας 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλο-
τριωθείσας έκτασης λόγω ρυμοτομίας στο Δήμο
Αθηναίων 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Π-334 (1)
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής στη
θέση «Παναγούδα» Δήμου Καβάλας Νομού Καβάλας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-

κέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε
μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-
τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των
Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 675/6.10.97 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας,
με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που ανα-
φέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των
δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την απο-
κατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδά-
σωση που καταστράφηκε, λόγω πυρκαγιάς και για να απο-
κλειστεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, τη δημόσια δα-
σική έκταση εμβαδού 0,5 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση
«Παναγούδα» Δήμου Καβάλας και προσδιορίζεται από τα
στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

Βόρεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

Νότια: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί
αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

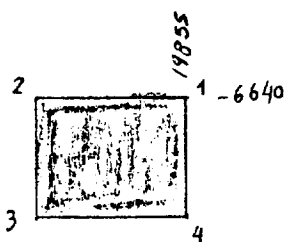
Καβάλα, 14 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ. ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΦ. ΑΝ. ΜΑΚ. ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΟΙΚ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΤΕΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΔΑΣΟΥΣ 500 ΤΜ. ΣΤΗ ΘΩΣΗ ΠΑΝΑ-
ΓΟΥΔΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

КЛИМАКА 1:1000



x	y
1 - 6640	19855
2 - 6665	19825
3 - 6665	19835
4 - 6640	19835

$$E = 500 \text{ eV}$$

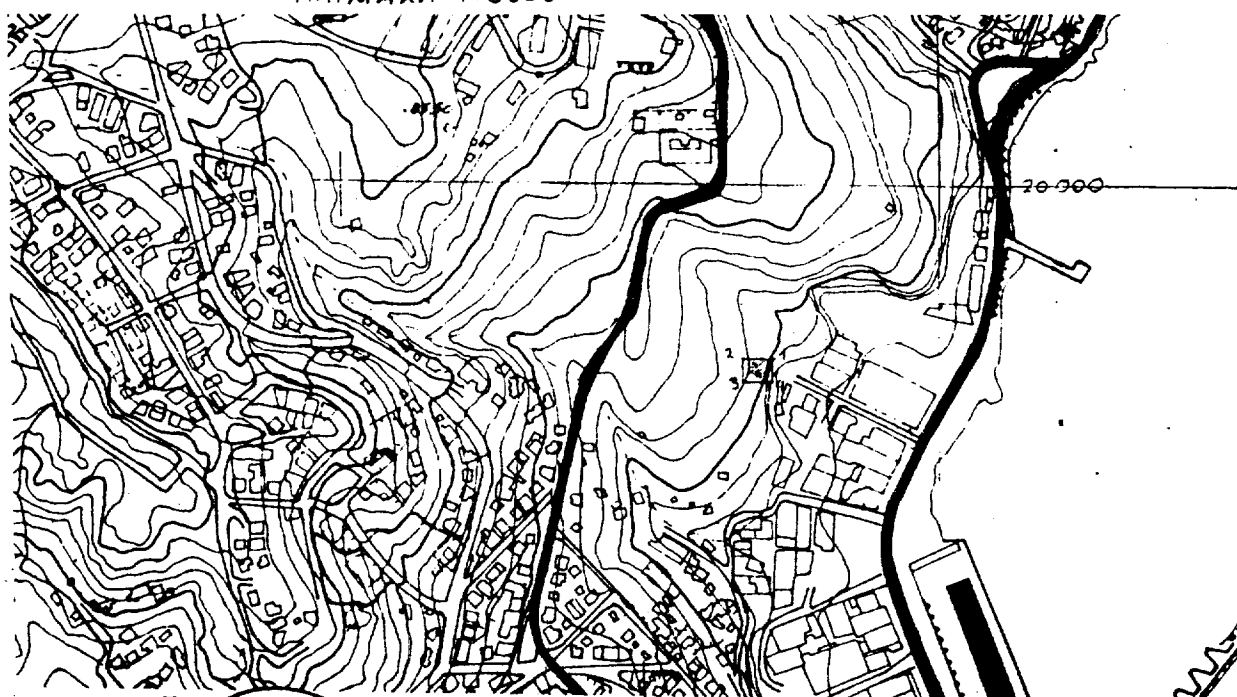
Κ. Φ. Χ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:100000
 $\varphi = 40^{\circ}45'$ $\lambda = 0^{\circ}45'$



УПОМННА

Εκταγή που κηρύσσεται αναδωτική

Κατατοπιστικός Χάρτης
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Ε.Γ.Γ. ΠΑΝ
ΟΔΗΓΗΓΙΕΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΙΣ

Ο ΔΙΣΤΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο ΣΥΝΤΡΕΑΣ

CON ANTUXIANE

ΣΤΥΛ. ΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΛΚ ΤΣΙΤΣΟΝΗΣ

Αριθ. Π-50

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής στη θέση «Παλ. Σκουπιδότοπου» Δήμου Ελευθερούπολης Νομού Καβάλας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3968/22.8.1997 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση που καταστράφηκε, λόγω πυρκαγιάς και για να αποκλειστεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,5 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Παλ. Σκουπιδότοπος» Δήμου Ελευθερούπολης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

Βόρεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

Νότια: Κοινόχρηστη δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Σεπτεμβρίου 1997

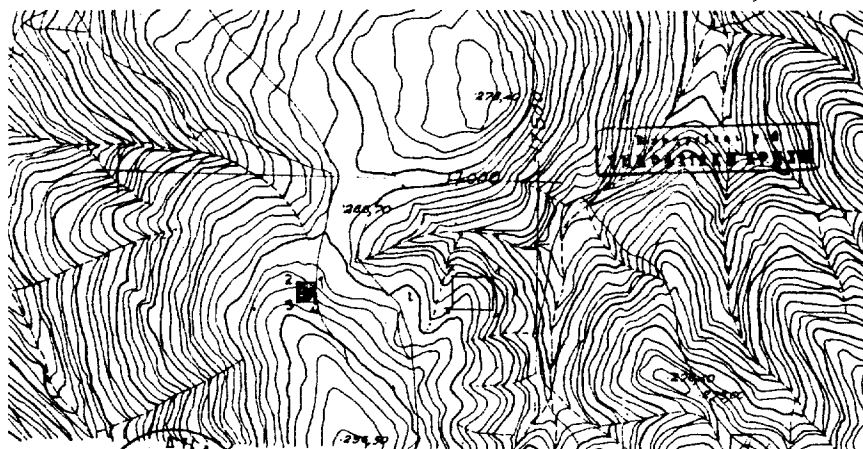
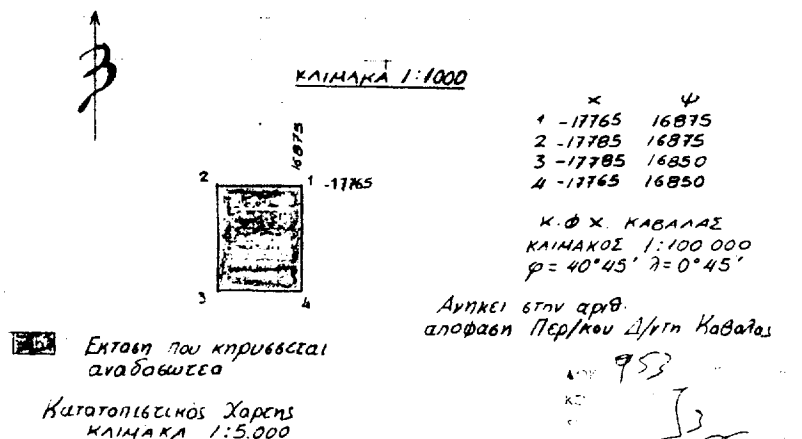
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΚΩΝ. ΕΥΤΥΧΙΑΔΗΣ

ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΚΗΣΗ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΔΑΣΟΥΣ 500 Τ.Μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΑΛ.
ΣΚΟΥΠΙΔΟΤΟΠΟΣ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ



ΚΩΝ. ΕΥΤΥΧΙΑΔΗΣ



ΙΤΥΝ ΑΝΔΡΕΟΥ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ι. ΚΑΡΕΤΑΝΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16504

(3)

Αναγνώριση διόδου ως προϋπάρχουσας του 1923, παρά την οδό Αγίου Γεωργίου στο Σχέδιο Πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων» που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 που εγκρίθηκε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και καθορίστηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.

12. Την απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας, με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.95 τ.Β'.

13. Την αριθ. 1165/30.6.95 απόφασή μας, με την οποία

εδόθη εξουσιοδότηση στους Προέδρους των Ν.Ε. να υπογράφουν με Ε.Ν., όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 582/1.2.96 απόφασή μας.

14. Την απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Ηλείας».

15. Την αριθ. 1Γ 18438 απόφαση Νομάρχη Ηλείας, περί έγκρισης διόδου προ του 1923.

16. Την πρόταση της αναθεώρησης του σχεδίου πόλεως Πύργου.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:100, που υπογράφεται από τον Λεωνίδα Θεοχάρη Αρχ. Μηχανικό, με ημερομηνία Οκτώβριος του 95, στο οποίο απεικονίζεται η υπό αναγνώριση διόδος με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΕ₁Α₁Β₁ΖΗΘΑ) και με πλάτη (ΑΒ) = 3,63 μ., (ΘΜ) = 6,40 μ., (ΓΗ₁) = 5,00 μ., (ΕΖ) = 5,60 μ., (Ε₁Α₁) = 1,40 μ., (Α₁Β₁) = 1,35 μ. και (Β₁Ζ) = 1,70 μ. και περιγράφεται με κόκκινη γραμμή σε κλ. 1:100.

Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/97 πρακτικό του.

8. Την αριθ. 161/96 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου Πύργου.

19. Το υπ' αριθμ. 342781/1991 συμβόλαιο ιδιοκτησίας Γεωργίας Σταυροπούλου, αποφασίζουμε:

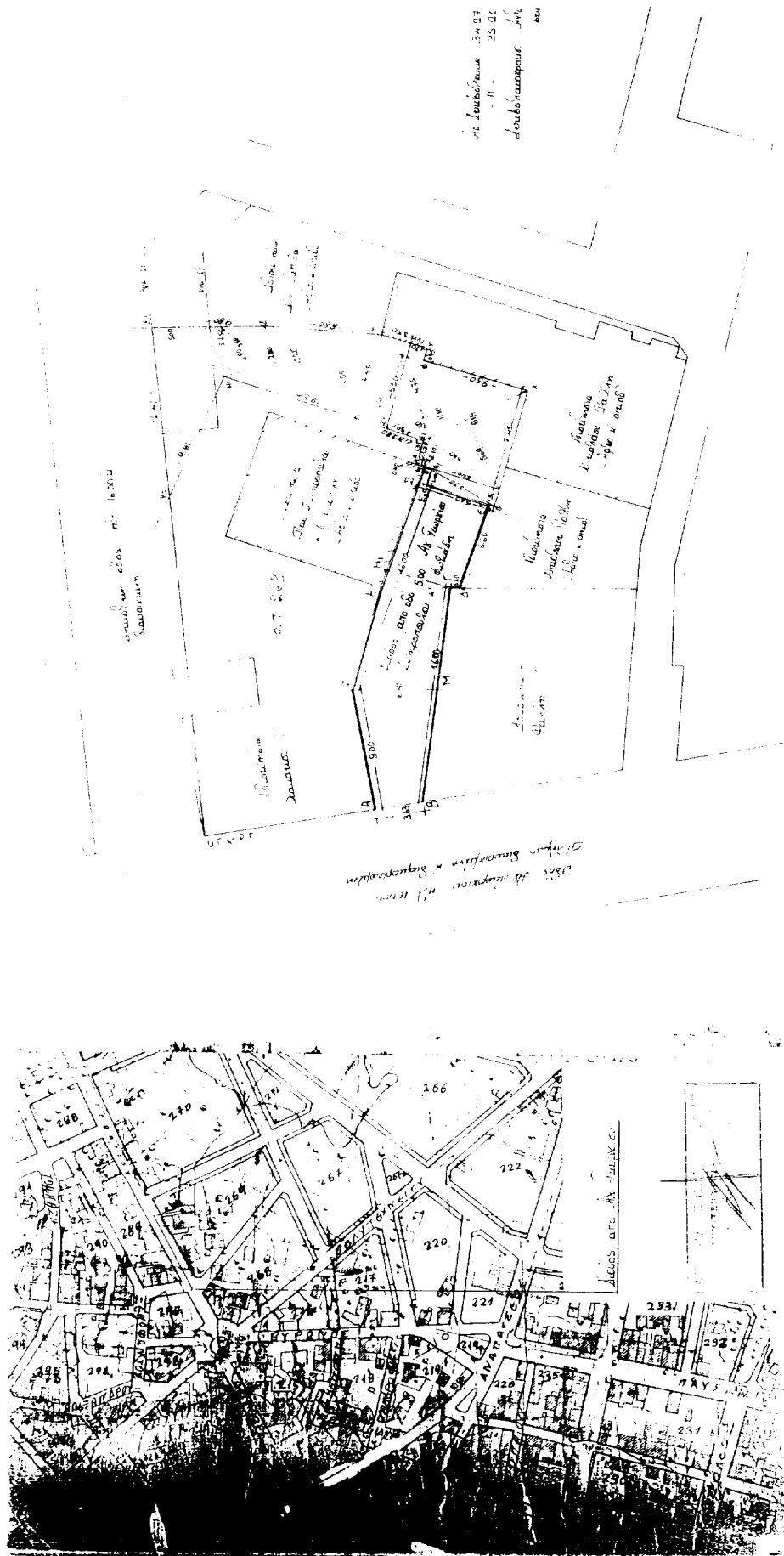
Εγκρίνουμε την αναγνώριση της διόδου ως προϋπάρχουσας του 1923 παρά την οδό Αγίου Γεωργίου, στο σχέδιο πόλεως Πύργου, με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΕ₁Α₁Β₁ΖΗΘΑ) και με πλάτη (ΑΒ) = 3,63 μ., (ΘΜ) = 6,40 μ., (ΓΗ₁) = 5,00 μ., (ΕΖ) = 5,60 μ., (Ε₁Α₁) = 1,40 μ., (Α₁Β₁) = 1,35 μ. και (Β₁Ζ) = 1,70 μ. και περιγράφεται με κόκκινη γραμμή σε κλ. 1:100 τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της και με όρους δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή.

Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Πύργου κατά της απόφασεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με την Ε 42/93 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

Πύργος, 23 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ



Παραρτήματα
 ΠΡΟΤΥΠΟΤΗΤΑ

Το παρόν Συμπόλιμα διατίθεται δωρεάν για υποβολή σε
 αρμόδιους του Δημοτίου Συμβολίου

Επώνυμο: <u>Παπαδόπουλος Γεώργιος</u>
Εργό: <u>Εργαστήριο</u>
Θέση: <u>Εργαστήριο</u>
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Διεύθυνση: <u>Οδού Ερμού, Αθήνα</u> Αρ. Αρτ. Δ. Συμβολίου
Θηροδότης: <u>Παπαδόπουλος Γεώργιος</u>
Αρ. 100
Χρόνος μελέτης: <u>1000</u>
Υπογραφή: <u>Παπαδόπουλος Γεώργιος</u>
Υπογραφή: <u>Παπαδόπουλος Γεώργιος</u>

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ² συνολικών 60,00 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Στο παρόν συμπόλιμα διατίθεται δωρεάν για υποβολή σε
 αρμόδιους του Δημοτίου Συμβολίου

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

Συνολική επιφάνεια 186,20 μ²

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθείσας έκτασης λόγω ρυμοτομίας στο Δήμο Αθηναίων.

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 του Α.Ν. 1731/1939 και Ν.Δ. 797/1971 αντιστοίχως, «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των παρακάτω αναφερομένων δηλαδή:

αα) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της απαλλοτριωθείσας εκτάσεως, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογήν του από 10.7.61 Διατάγματος εγκριθέντος και ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων και της προ τούτο εκδοθείσης 124/72 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως της Διευθύνσεως Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών, η οποία κυρώθηκε με την 629782/3944/73 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών,

κειμένου εντός της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Αθηναίων και επί της οδού Περικλέους,

ββ) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθείσων εκτάσεων,

ότι η καθορισθείσα τιμή μονάδος αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση της ανωτέρω εκτάσεως δυνάμει της υπ' αριθμ. 15275/80, απόφασης του Πολ. Πρωτ. Αθηνών, εν συνδιασμό με τας υπ' αριθμ. 8766/82 απόφασης Εφετείου Αθηνών, 1789/90 (απόφασης του Πολ. Πρωτ. Αθηνών και της υπ' αριθμ. 12657/90 απόφασης του Εφετείου Αθηνών, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το με αριθμό 3889/29.8.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δια το ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίας επτά χιλιάδες τριακοσίας δέκα (1.607.310).

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ